

HOLDING ING&CONS

*Construimos
tus sueños*



¿ Quiénes Somos?

HOLDING ING & CONS

somos una empresa con solidez, experiencia, calidad y profesionalismo, dirigida a brindar servicios integrales de construcción, logrando acumular 20 años de experiencia en el mercado peruano.

Contamos con un equipo técnico profesional, personal capacitado, responsable y comprometido con la empresa que siempre aportan exitosamente en cada proyecto.

HOLDING ING & CONS

orienta sus esfuerzos a satisfacer los requerimientos de sus clientes, desarrollando un trabajo eficiente, seguro y cuidadoso con el medio ambiente



Misión

somos una empresa con objetivos claros, basados en la experiencia que nos otorga los más de 20 años que venimos desarrollando trabajos en el sector de la construcción, manejando proyectos con principios de calidad, tiempo, alcances y costos. Nos adaptamos a las especificaciones técnicas y los planes a los diversos requerimientos de nuestro cliente. Nuestro equipo trabaja en un ambiente adecuado, con motivaciones, posibilidad de desarrollo y concientizados en respetar las condiciones del medio ambiente en que nos desenvolvemos. Cumplimos con todas las medidas de seguridad que exigen las diferentes instituciones del país.

Visión

Ser reconocidos como la mejor alternativa para los servicios de ingeniería y construcción a nivel nacional. Cumplir con los nuevos estándares de producción, calidad y seguridad que se necesitan hoy en día, así como estar a la vanguardia de la tecnología que viene innovando los distintos procesos constructivos, mejorando en tiempo y costos.

Valores

HONESTIDAD

Nos conducimos con integridad y honradez, transmitiendo confianza a nuestros colaboradores, socios y clientes.

PROFESIONALISMO

Integramos nuestros equipos de trabajo con el personal mejor calificado, basados en el desarrollo y actualización de capacitaciones.

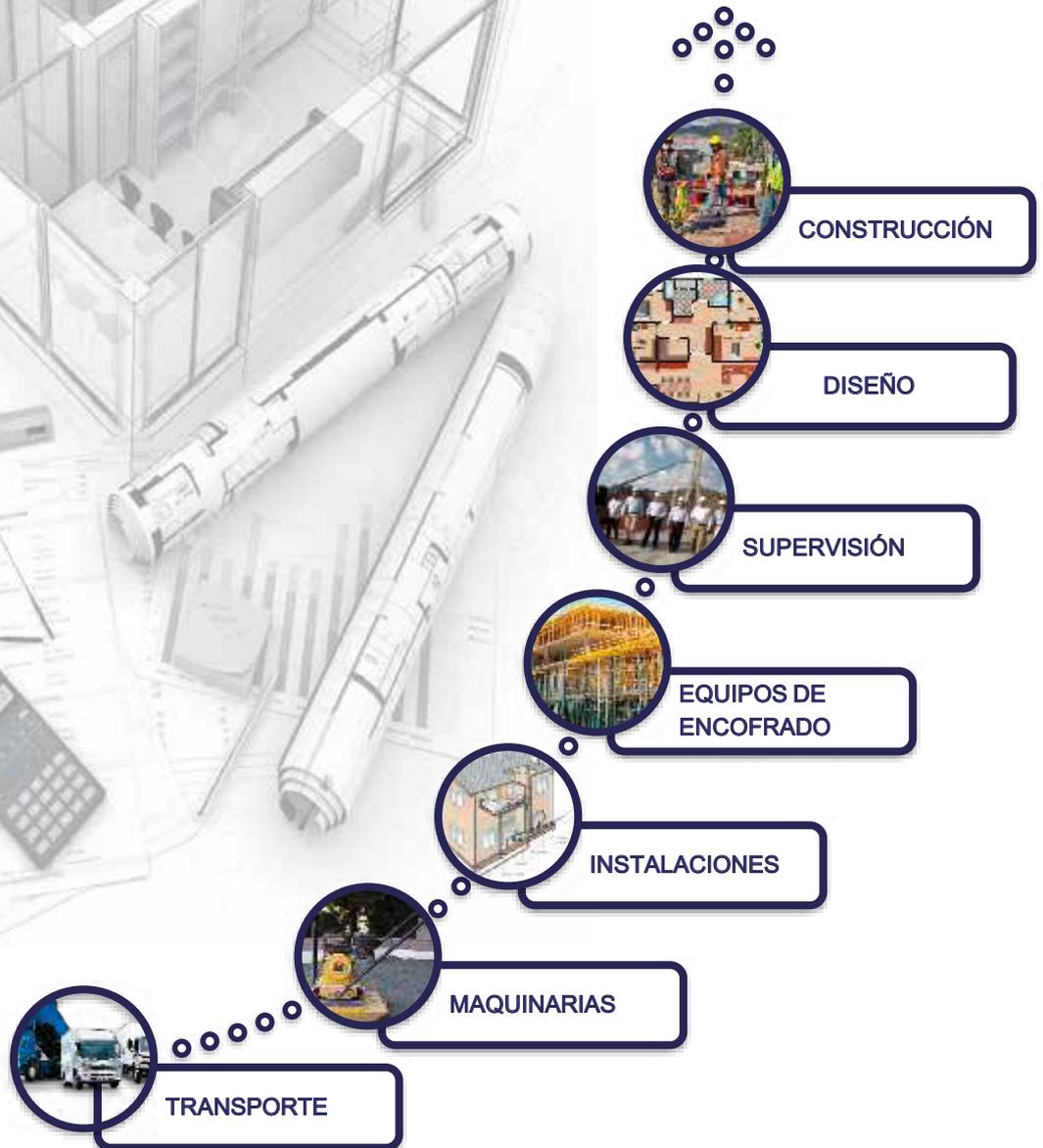
COMPROMISO

Como una forma de nuestro actuar garantizamos el logro de los resultados que comprometemos con **HOLDING ING & CONS** y nuestros clientes.

CALIDAD

Ejecutamos con excelencia nuestras tareas diarias apegadas a las mejoras prácticas de proceso constructivo, cumpliendo así con las expectativas de nuestros clientes.

En **HOLDING ING & CONS** hemos crecido y evolucionado al mismo ritmo que las necesidades de nuestros clientes, logrando ofrecer hoy en día, todo tipo de servicios.



Maquinaria

- Teodolito
- Nivel Automático
- Encofrados de Madera
- Encofrados Metálicos
- Puntales Metálicos 3mt
- Puntales Metálicos 4.5 Mt
- Andamios
- Vibradora Eléctrica
- Vibrador a Gasolina
- Vibro Compactador Cilíndrico
- Regla de Pavimento
- Winches Eléctricos
- Elevador Plataforma
- Mezcladora
- Plancha Compactadora
- Martillos Demoledores
- Amoladoras
- Apisonador
- Pulidora
- Rotomartillo

MAQUINARIA PESADA

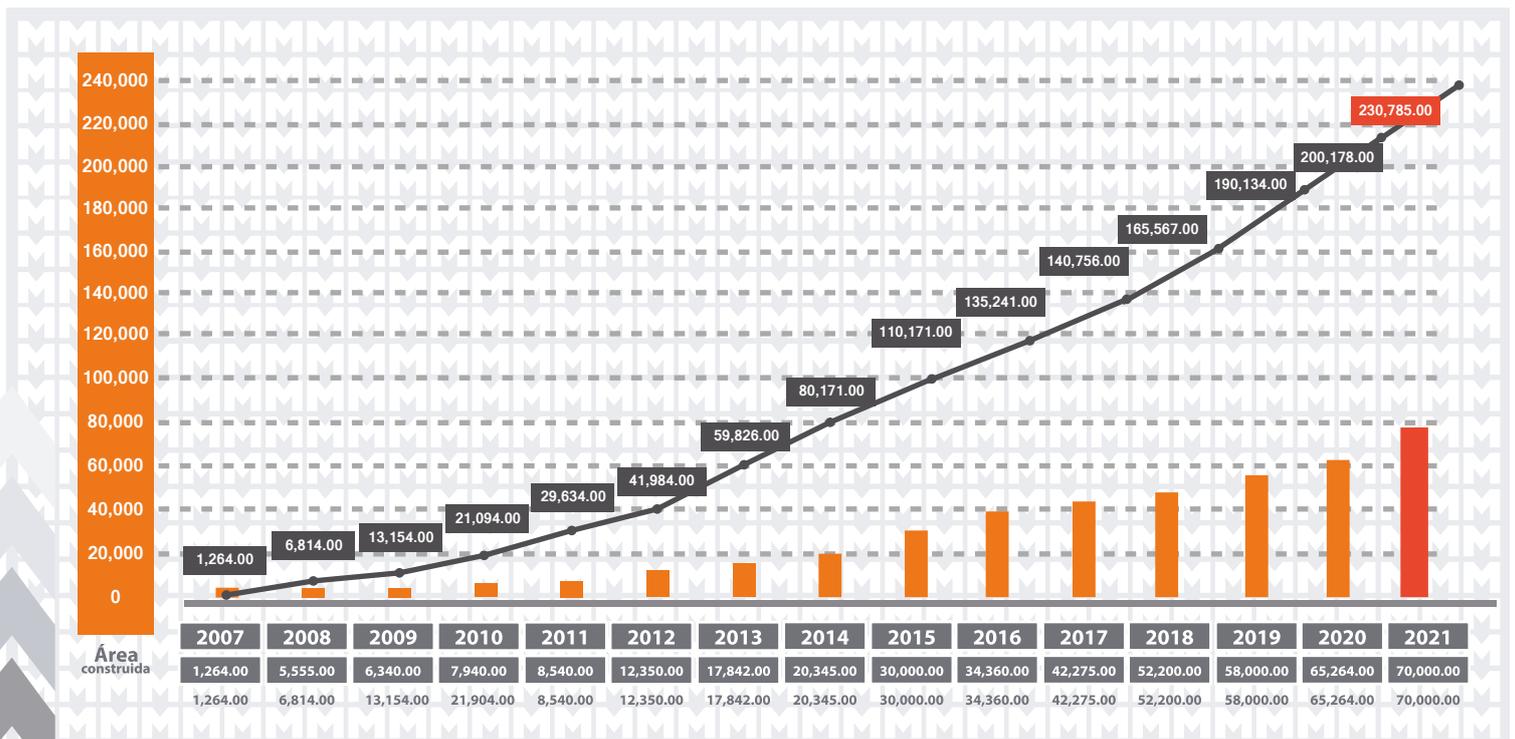
- Cargador Frontal
- Camión Volquete
- Mini Cargador Frontal
- Excavadoras





Histograma de Área Construida

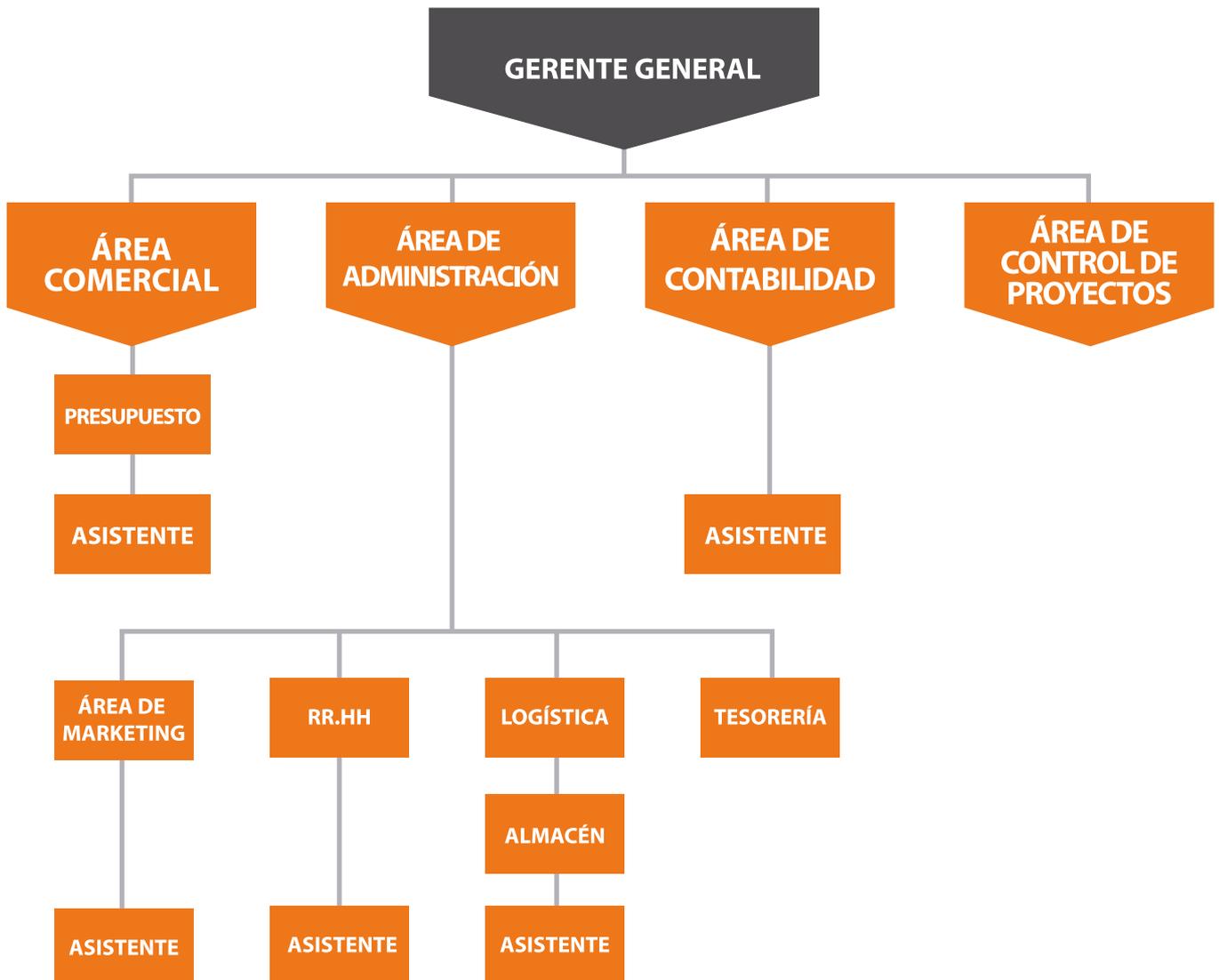
Iniciamos nuestras operaciones en el año 2007, desarrollando como principal actividad la ejecución de Proyectos Constructivos e Inmobiliarios; a lo largo de los años hemos venido trabajando en cada uno de los proyectos asumiendo nuevos retos día a día; hoy contamos con alrededor de 80,000 m2 de área construida, proyectando al 2022 finalizar con 110,000 m2.

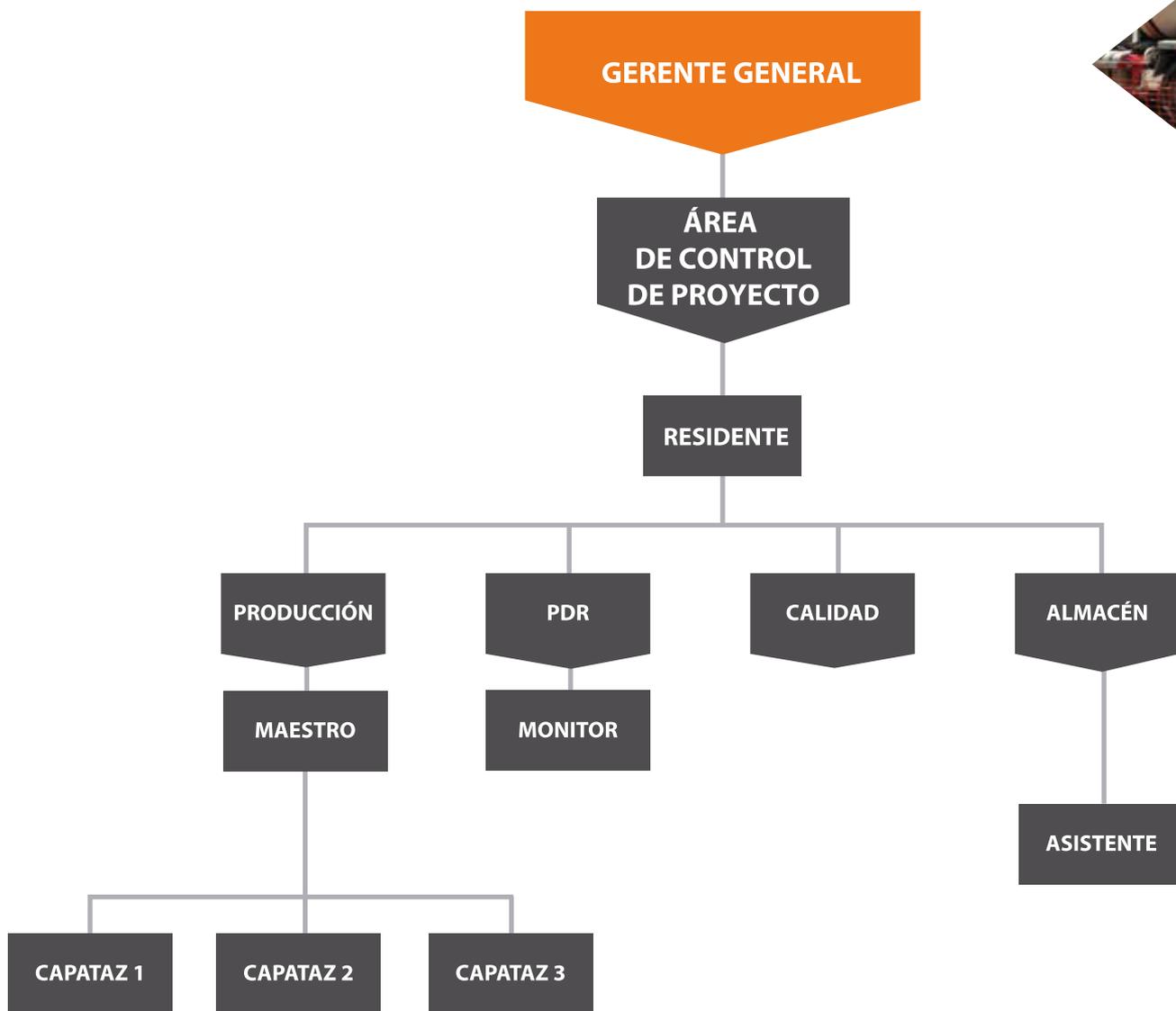


Nuestro Equipo en Acción



Contamos con un equipo comprometido y apasionado; basado en la organización de las diversas áreas que trabajan en conjunto en todo el proceso del desarrollo y ejecución de nuestras obras.

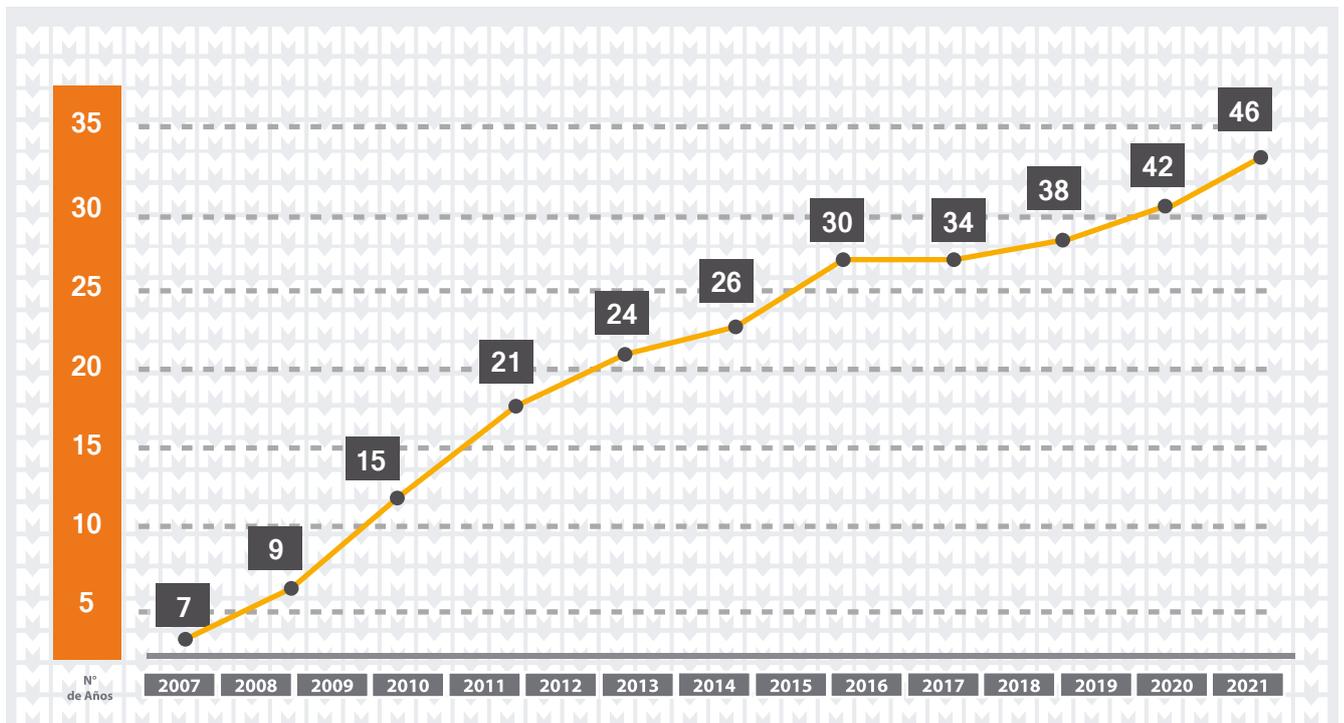




Histograma de Equipo

El compromiso, la experiencia y la pasión de nuestro equipo humano ha ido creciendo día a día; hoy seguimos trabajando en el desarrollo de nuevas técnicas, en la capacitación y especialización de nuestros colaboradores; de modo que contribuyan con la mejora de nuestros procesos y servicios.

Evolución de Colaboradores a través de los años



Objetivos

En HOLDING ING&CONS, la Gerencia General, asume el compromiso en la efectividad de sus colaboradores y la calidad de su servicio; es por ello que señala como sus principales objetivos:

Superar

las exigencias de los clientes, estableciendo un patrón de calidad característico de nuestras obras.

Fomentar

la integración activa del equipo humano empresarial, considerando prioritarias la capacitación, motivación y la implementación de mejoras en los procesos constructivos.

Asumir

los requerimientos y exigencias contractuales traducidos en cronogramas y detalles, puestos a disposición de nuestros clientes.



Modalidades de Contratación

MODALIDAD I

Servicio de Construcción a TODO COSTO (Casco tarrajado listo para acabados)

Incluye las especialidades:

- Preliminares
- Estructuras
 - Sostenimiento de Terreno
 - Calzadura
 - Muro Anclado
- Arquitectura (Albañilería Tarrajada)
- Instalaciones Eléctricas y Sanitarias
- Instalaciones Electromecánicas (Solo Pases)



MODALIDAD II

Servicio de Construcción a TODO COSTO CON ACABADOS (Llave en mano)

Incluye las especialidades:

- Preliminares
- Estructuras
- Arquitectura (Acabados en General)
 - Albañilería, muros, pisos, pintura, carpintería, etc.
- Instalaciones Eléctricas, Sanitarias y Electromecánicas

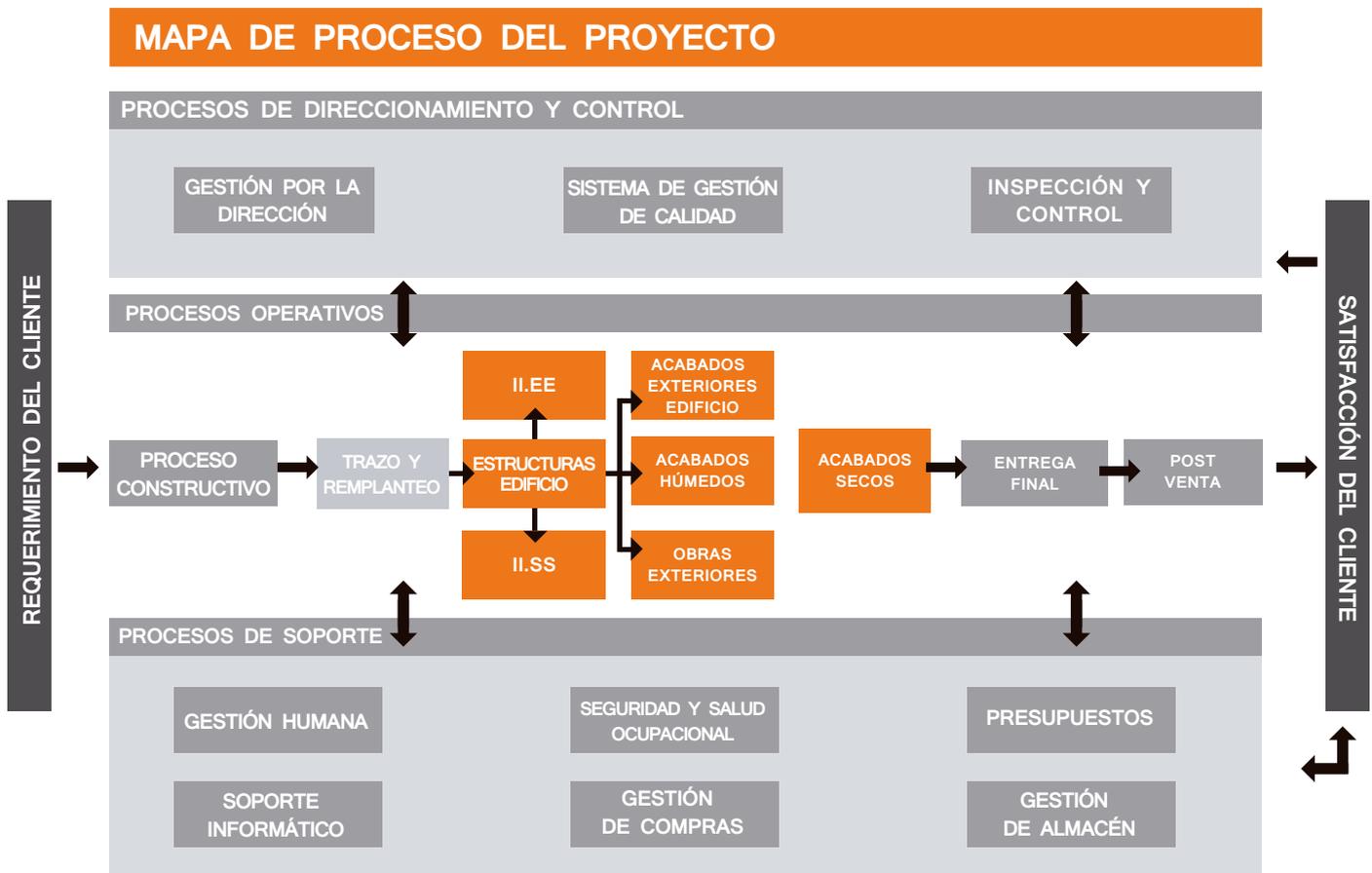


Mapa de Procesos

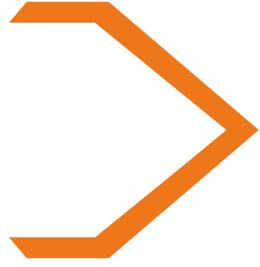
en la ejecución de un Proyecto

HOLDING ING&CONS Constructora, ha indentificado los procesos esenciales para un óptimo desarrollo del proyecto y la interrelación entre los mismos; y de esta manera cumplir con los requerimientos de nuestros clientes

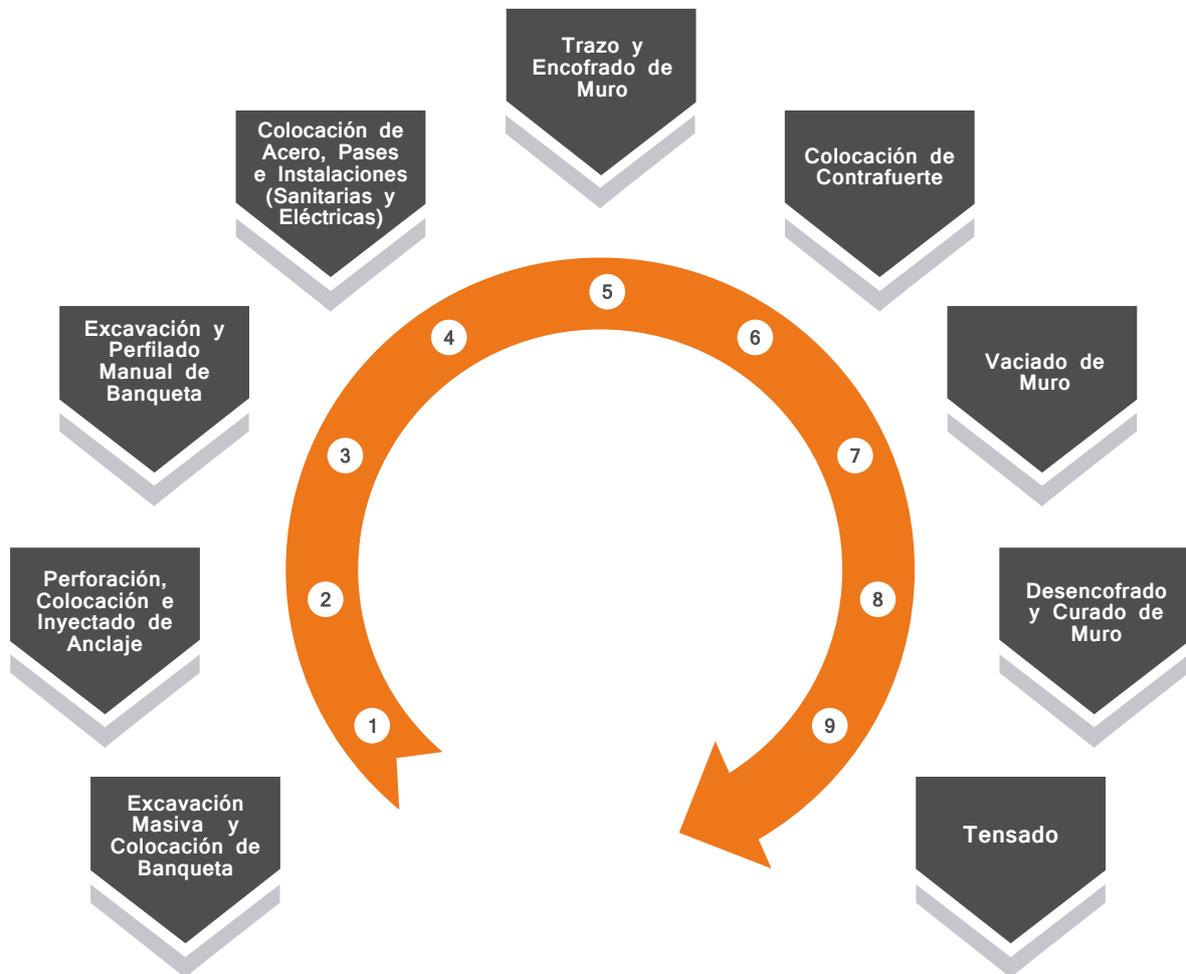
MAPA DE PROCESO DEL PROYECTO



Muro Anclado

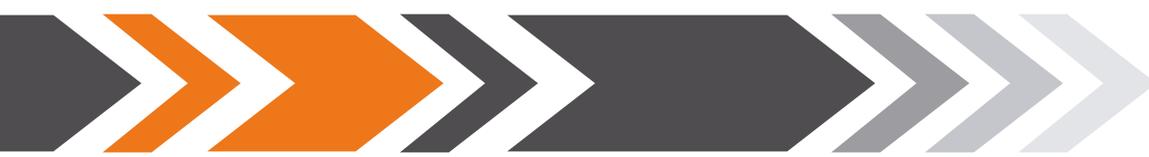


Tren de Trabajo



Muro Anclado

Tren de Trabajo



Sistema de Gestión de Seguridad



En HOLDING ING&CONS La Gerencia General, lidera el Sistema de Gestión de Seguridad, quién mediante este Manual, establece los lineamientos de Planificación, Gestión, Control y Mejora Continua; este sistema es una de las bases que inspira nuestra filosofía de gestión excelente.

“Hoy mejor que ayer, mañana mejor que hoy”

Política de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente

MGC.SG..SA.01 - Rev. 02

HOLDING ING&CONS optado por una Política de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio ambiente para asegurar el manejo responsable de todas sus actividades en la prestación de servicios de Ingeniería y Construcción, incluye las instalaciones donde se desarrollan las actividades de la organización.

Para lograrlo HOLDING ING&CONS se compromete en:

- Cumplir con los requisitos legales aplicables y otros requisitos que la organización suscriba, relacionados con la Seguridad y Salud en el trabajo, así como también relacionados con los aspectos ambientales.
- Mantener una cultura organizacional que aliente a todos los colaboradores a asumir una responsabilidad personal por la Seguridad, Salud en el trabajo y el cuidado del Medio Ambiente.
- Desarrollar sus actividades bajo estándares de seguridad, salud en el trabajo y cuidado del medio ambiente que permitan satisfacer los requerimientos de sus clientes, prevenir los daños y el deterioro de la salud en el trabajo, prevenir la contaminación ambiental proporcionando un lugar de trabajo sano y seguro; y contribuyendo de esta manera a ser un agente de cambio en los lugares donde desarrolla sus actividades.
- La mejora continua del Sistema de Gestión de Seguridad, Salud en el trabajo y Medio Ambiente establece objetivos de mejora y metas que permitan evaluar su desempeño y aplicar las acciones necesarias para alcanzar los logros propuestos.

La Alta Dirección está comprometida con esta política y lidera el proceso de desarrollo del Sistema de Gestión de Seguridad, Salud en el trabajo y Medio Ambiente.



Sistema de Gestión de Calidad



HOLDING ING&CONS tiene como principal objetivo lograr la satisfacción de sus clientes; para ello busca cumplir con la calidad del servicio, integrando todos los procesos operativos y de soporte.

Para que esto se cumpla sigue los siguientes procesos:

1. Planificar
2. Asegurar
3. Controlar
4. Verificar y la
5. Mejora Continua

Política de Calidad

La Política de Calidad está orientada a cumplir con una completa SATISFACCIÓN DE LOS CLIENTES; a través, DEL CUMPLIMIENTO de los siguientes compromisos:

- Asegurar y controlar el eficiente y eficaz cumplimiento de los procesos y entrega de los productos de calidad.
- Minimizar los errores mediante la aplicación de mejoras continuas, estableciendo objetivos, metas y fomentando el trabajo en equipo.
- Cumplir con la normativa legal vigente y fomentar la investigación de nuevas tecnologías, innovando con nuevos métodos.
- Uso racional de recursos.
- Compromiso activo y responsable de todo el personal, proporcionando una formación adecuada.
- Cumplimiento de compromisos establecidos por la organización, obteniendo como resultados:
 - Satisfacción del cliente.
 - Satisfacción del empleado.
 - Mejora de resultados económicos.

Esta Política busca asegurar que la Calidad vaya al ritmo de la producción, y se logre el incremento de la satisfacción de nuestros clientes y la mejora continua de nuestra competitividad.



Proyectos Ejecutados



Edificio Mirador de Lima



PROYECTO	: EDIFICIO MIRADOR DE LIMA
MODALIDAD	: Todo Costo Llave en Mano
AÑO DE EJECUCIÓN	: 2014
NRO. DE PISOS	: 14 Pisos + 03 Sótanos + Azotea
ÁREA A CONSTRUIR	: 11,000.00 m ²
DISTRITO	: Cercado de Lima



Residencial Graña



PROYECTO	: RESIDENCIAL GRAÑA
MODALIDAD	: Todo Costo Casco Tarrajado
AÑO DE EJECUCIÓN	: 2014
NRO. DE PISOS	: 07 Pisos + 02 Sótanos + Azotea
ÁREA A CONSTRUIR	: 6,682.35 m2
DISTRITO	: Magdalena del Mar



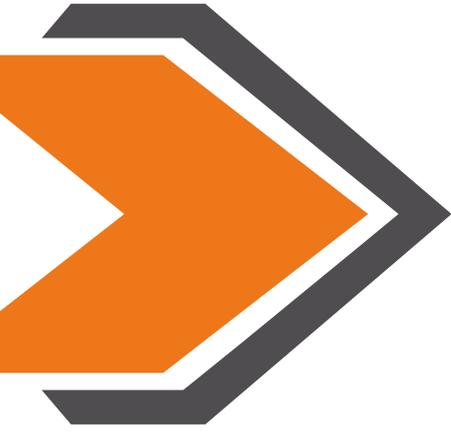


Residencial MG Boulevard



PROYECTO : RESIDENCIAL MG BOULEVARD
MODALIDAD : Todo Costo Casco Tarrajado
AÑO DE EJECUCIÓN : 2012 - 2013
NRO. DE PISOS : 08 Pisos + 02 Sótanos + Semisótano + Azotea
NRO. DE DPTOS : 22 Dptos Flats + Dúplex + 45 cocheras + 22 Depósitos
ÁREA CONSTRUIDA : 5,163.57 m²
DISTRITO : San Borja





Residencial Miramar



PROYECTO : RESIDENCIAL MIRAMAR
MODALIDAD : Todo Costo + Acabados Específicos
AÑO DE EJECUCIÓN : 2013
NRO. DE PISOS : 03 Pisos
NRO. DE DPTOS : 05 Dptos
ÁREA CONSTRUIDA : 1,142.70 m²
DISTRITO : Santa María del Mar



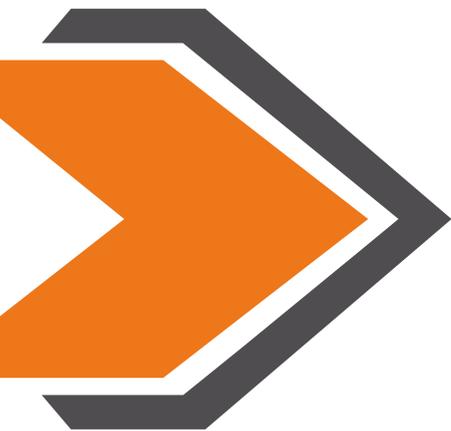


Edificio Miguel Grau



PROYECTO : EDIFICIO MIGUEL GRAU
MODALIDAD : Todo Costo Casco Tarrajado
AÑO DE EJECUCIÓN : 2011-2012
NRO. DE PISOS : 7 Pisos + Azotea
NRO. DE DPTOS : 24 Dptos Flats + 10 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA : 1,646 m²
DISTRITO : Ate Vitarte





Residencial Velasco Astete



PROYECTO : RESIDENCIAL VELASCO ASTETE
MODALIDAD : Todo Costo Casco Tarrajado
AÑO DE EJECUCIÓN : 2012 - 2013
NRO. DE PISOS : 05 Pisos + Semisótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS : 07 Dptos Flats
ÁREA CONSTRUIDA : 1,158.12 m²
DISTRITO : Santiago de Surco



Edificio

Stone I



PROYECTO	: EDIFICIO STONE I
MODALIDAD	: Todo Costo Casco Tarrajado
AÑO DE EJECUCIÓN	: 2011
NRO. DE PISOS	: 07 Pisos + Sótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS	: 18 Dptos + 22 Estacionamientos + 06 Depósitos
ÁREA CONSTRUIDA	: 2,021.97 m ²
DISTRITO	: Santiago de Surco





Oficina Corpac



PROYECTO : CENTRO EMPRESARIAL CORPAC
MODALIDAD : Todo Costo Casco Tarrajado
AÑO DE EJECUCIÓN : 2011
NRO. DE PISOS : 04 Pisos + 02 Sótanos
NRO. DE DPTOS : 15 Oficinas + 32 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA : 2,369.77 M2
DISTRITO : San Isidro





Edificio

Torre Blanca



PROYECTO : EDIFICIO TORRE BLANCA
MODALIDAD : Todo Costo Casco Tarrajado
AÑO DE EJECUCIÓN : 2011 - 2012
NRO. DE PISOS : 15 Pisos + 03 Sótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS : 44 Dptos Flats + 29 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA : 5,057.49 m²
DISTRITO : Magdalena del Mar





Edificio Paseo Castilla



PROYECTO : EDIFICIO PASEO CASTILLA
AÑO DE EJECUCIÓN : 2010 - 2011
NRO. DE PISOS : 08 Pisos + Semisótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS : 13 Dptos Flats + 02 Dúplex
ÁREA CONSTRUIDA : 2,218.80 m2
DISTRITO : Lince

Residencial Broggi

PROYECTO : RESIDENCIAL BROGGI
AÑO DE EJECUCIÓN : 2011-2012
NRO. DE PISOS : 05 Pisos + Semisótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS : 10 Dptos. Flats + 15 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA : 1,550.00 m2
DISTRITO : Santiago de Surco





Residencial Durero

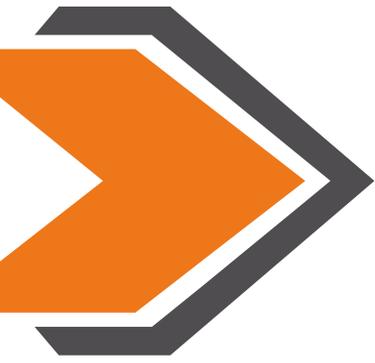


PROYECTO : RESIDENCIAL DURERO
AÑO DE EJECUCIÓN : 2010
NRO. DE PISOS : 04 Pisos + Semisótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS : 07 Dptos + 07 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA : 1,050.00 m2
DISTRITO : San Borja

Residencial Aurora

PROYECTO : RESIDENCIAL AURORA
AÑO DE EJECUCIÓN : 2012 - 2013
NRO. DE PISOS : 05 Pisos + Sótanos + Semisótanos
NRO. DE DPTOS : 08 Dptos Flats + 16 estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA : 2,375.90 m2
DISTRITO : Miraflores





Residencial Pedro Venturo



PROYECTO	: RESIDENCIAL PEDRO VENTURO
AÑO DE EJECUCIÓN	: Enero 2011
NRO. DE PISOS	: 06 Pisos + Semisótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS	: 08 Dptos Flats + 12 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA	: 1,264.00 m ²
DISTRITO	: Santiago de Surco

Residencial Artigas

PROYECTO	: RESIDENCIAL ARTIGAS
AÑO DE EJECUCIÓN	: 2009
NRO. DE PISOS	: 06 Pisos + Semisótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS	: 12 Dptos + 18 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA	: 1,453.00 m ²
DISTRITO	: Pueblo Libre





Balcones de JM Torre A

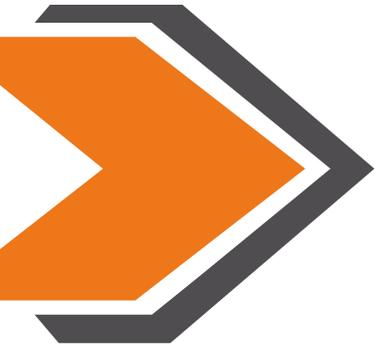


PROYECTO	: BALCONES DE JESÚS MARÍA T.A.
AÑO DE EJECUCIÓN	: 2008 - 2009
NRO. DE PISOS	: 09 Pisos + 02 Semisótanos + Áreas libres
NRO. DE DPTOS	: 36 Dptos + 36 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA	: 4,131.00 m ²
DISTRITO	: Jesús María

Balcones de JM Torre B



PROYECTO	: BALCONES DE JESÚS MARÍA T.B.
AÑO DE EJECUCIÓN	: 2008 - 2009
NRO. DE PISOS	: 07 Pisos + 02 Semisótanos + Áreas libres
NRO. DE DPTOS	: 28 Dptos + 28 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA	: 3,800.00 m ²
DISTRITO	: Jesús María



Residencial La Encantada

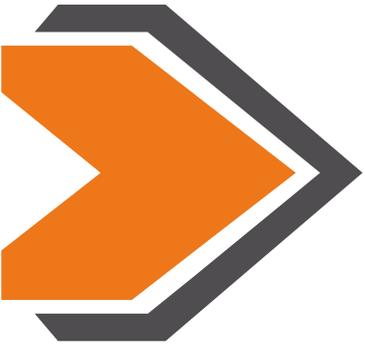


PROYECTO : RESIDENCIAL LA ENCANTADA
AÑO DE EJECUCIÓN : 2011
NRO. DE PISOS : 04 Pisos + Sótanos + Azotea
NRO. DE DPTOS : 08 Dptos Flats + 12 Estacionamientos
ÁREA CONSTRUIDA : 1,100.00 m2
DISTRITO : Santiago de Surco

Conjunto Habitacional Paseo del Mar

PROYECTO : PASEO DEL MAR (TECHO PROPIO)
AÑO DE EJECUCIÓN : 2010
VIVIENDA : 100 Módulos con 4 casas cada uno
ÁREA CONSTRUIDA : 2,400.00 m2
UBICACIÓN : Nuevo Chimbote
CIUDAD : Ancash





EDIFICIO SAN MARTÍN 236

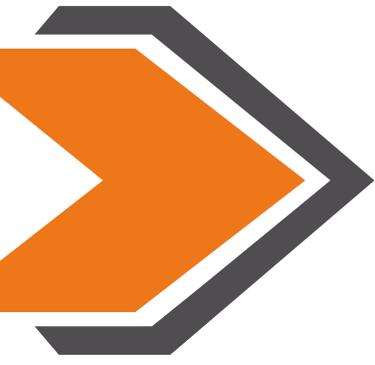
PROMOTORA FLORENCIA
SAN MARTIN 236 - BARRANCO



EDIFICIO MANUEL BAÑO 435

ERGO CONSTRUCCIONES
CALLE MANUEL BAÑON 435 - SAN ISIDRO





EDIFICIO ZANZIBAR

ERGO CONSTRUCCIONES S.A.C.

CALLE GRIMALDO DEL SOLAR 548 - MIRAFLORES



EDIFICIO HONDURAS 255

MACON CONSTRUCCIONES S.A.C.

JIRÓN HONDURAS 255 - MIRAFLORES





EDIFICIO RAOUL DE VENEUIL RDV

CP BUILDING S.A.C.

CALLE RAOUL DE VENEUIL 168 - SANTIAGO DE SURCO

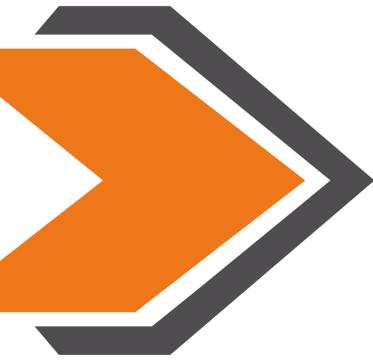


EDIFICIO PACARTAMBO 229

2K CONSTRUCTORES S.A.C.

CALLE PACARTAMBO 229 - SAN BORJA





EDIFICIO RECUERDOS 234

2K CONSTRUCTORES S.A.C.

CALLE RECUERDOS 234 - SAN BORJA



EDIFICIO TRINIDAD 123

BLU EDIFICA S.A.C.

CALLE TRINIDAD 123 - SAN BORJA





EDIFICIO RECUERDOS 234

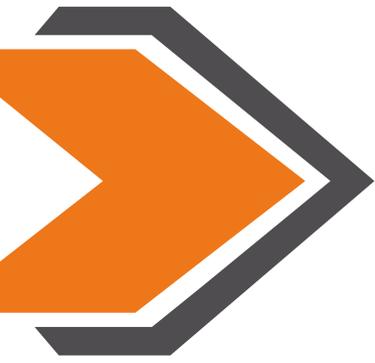
BLU INGENIEROS S.A.C.
CALLE FLORESTA 240 - SAN BORJA



EDIFICIO CASTILLA 333

BLU INGENIEROS S.A.C.
CALLE CASTILLA 333 - MIRAFLORES





EDIFICIO ALTOVENTO

CARLAMONICA S.A.C.

AVENIDA SALAVERRY 2124 - JESUS MARÍA



EDIFICIO PLAZA CUBA

INMOBILIARIA SAN MARTÍN DE TOURS S.A.C.

AVENIDA CUBA 1249 - JESUS MARÍA





EDIFICIO TORRE ESCOBEDO 21

CONSTRUCTORA MARTE S.A.
AVENIDA GREGORIO ESCOBEDO 532 - JESUS MARÍA



EDIFICIO GRAND CENTRAL

C&J CONSTRUCTORES Y CONTRATISTAS S.A.C.
JIRÓN ZORRITOS 495 - BREÑA

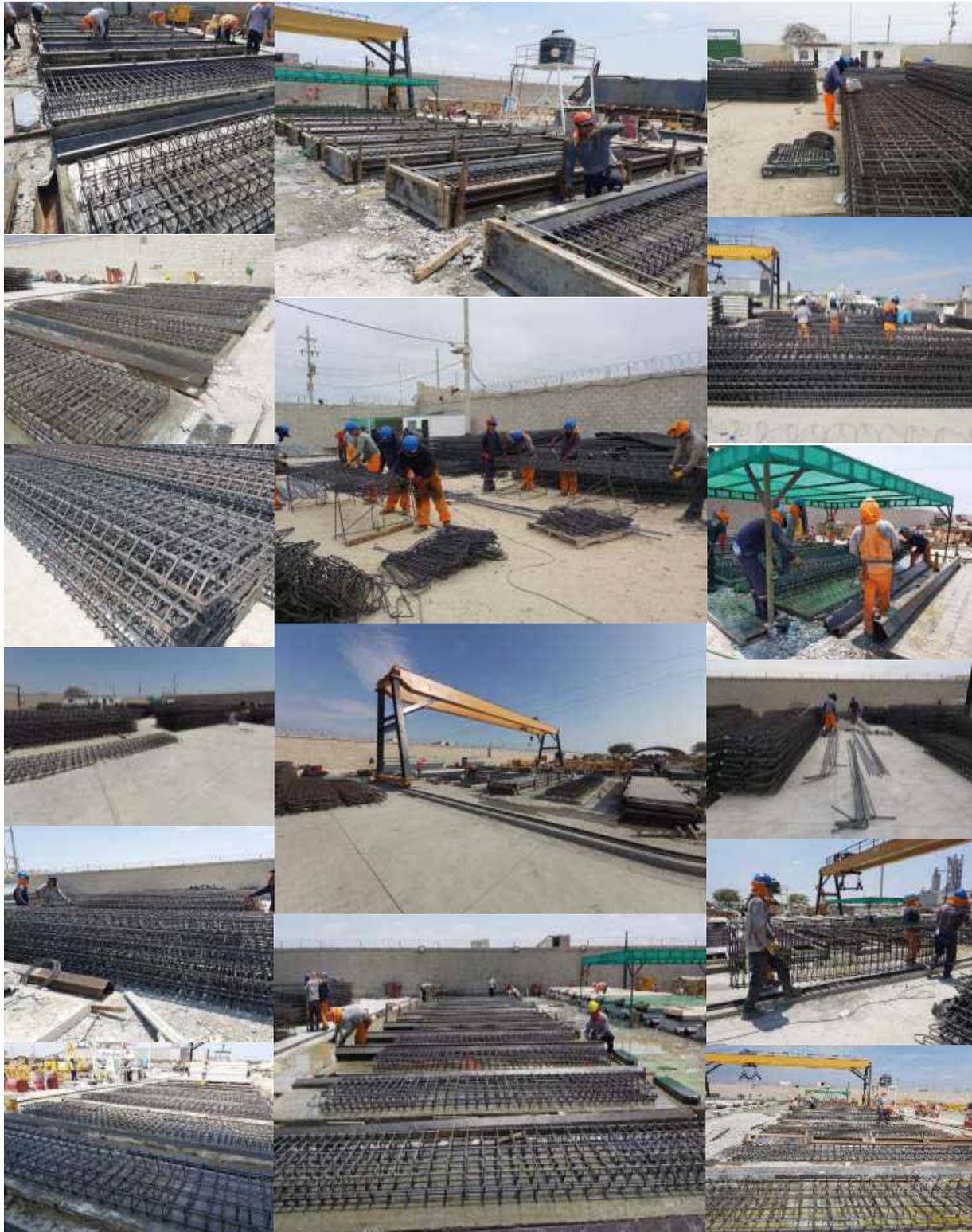




DEFENESA RIBEREÑA PLANTA

PRONTE INGENIEROS S.A.C.

KM. 7 - CARRETERA PAITA AL COSTADO DE PLANTA PACASMAYO - PIURA

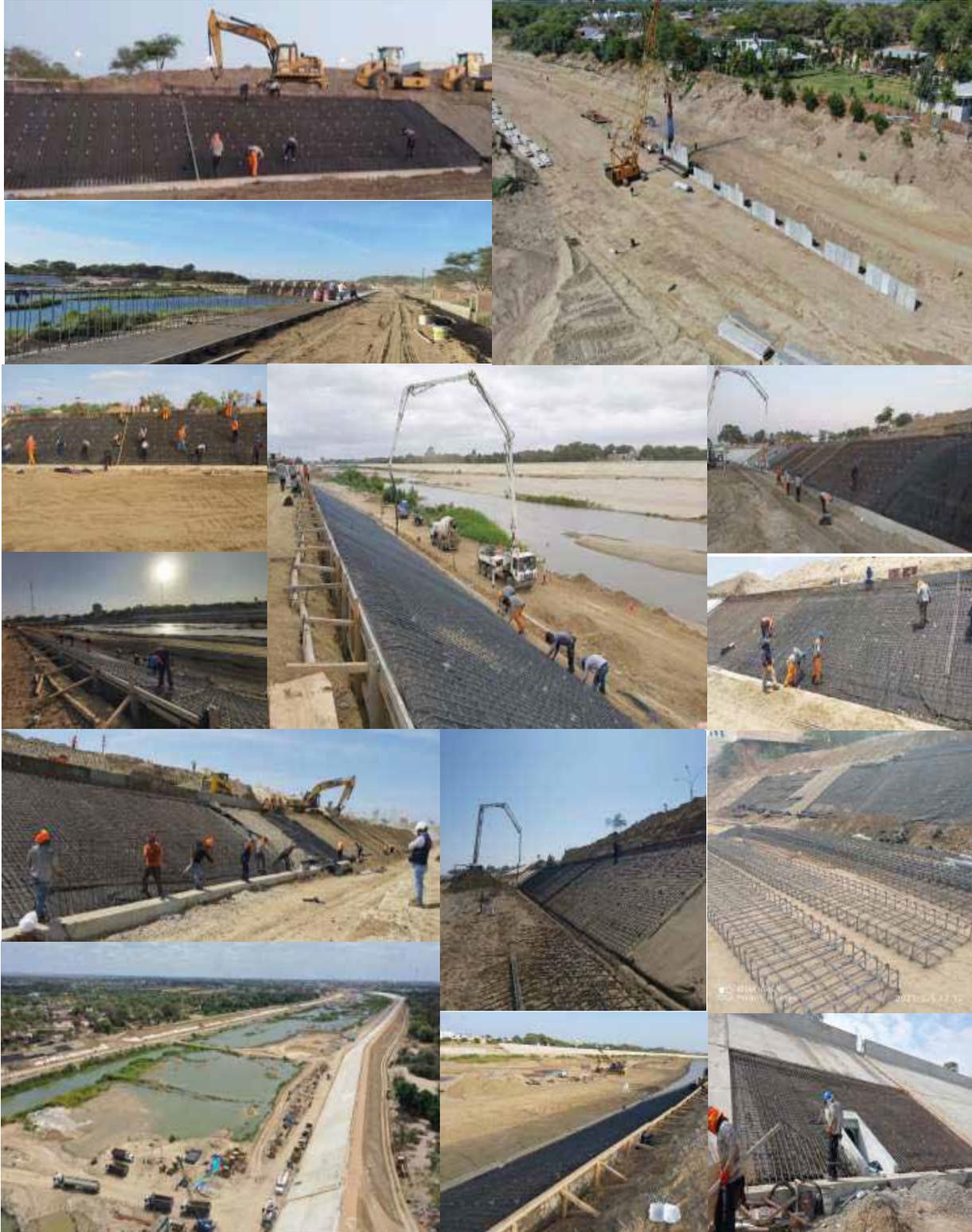


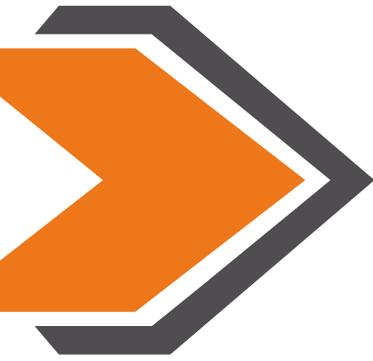


DEFENSA RIBEREÑA TRAMO 1

PRONTE INGENIEROS S.A.C.

PREDIO RUSTICO S/N EJIDOS DEL NORTE - PIURA

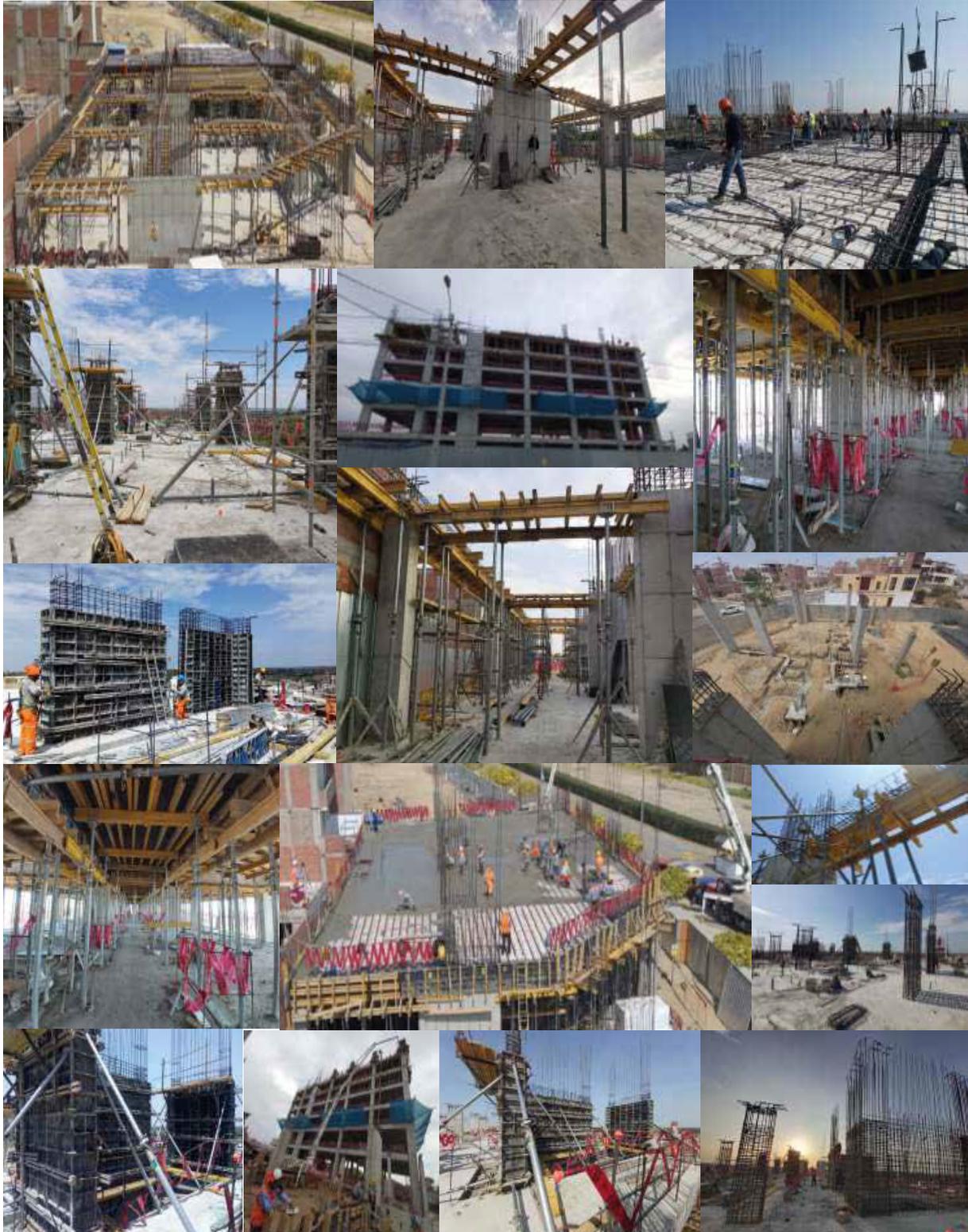




HOTEL MS COUNTRY CLUB

IPM S.A.C.

CALLE LAS RAFLESIAS URB. MIRAFLORES COUNTRY CLUB CASTILLA - PIURA

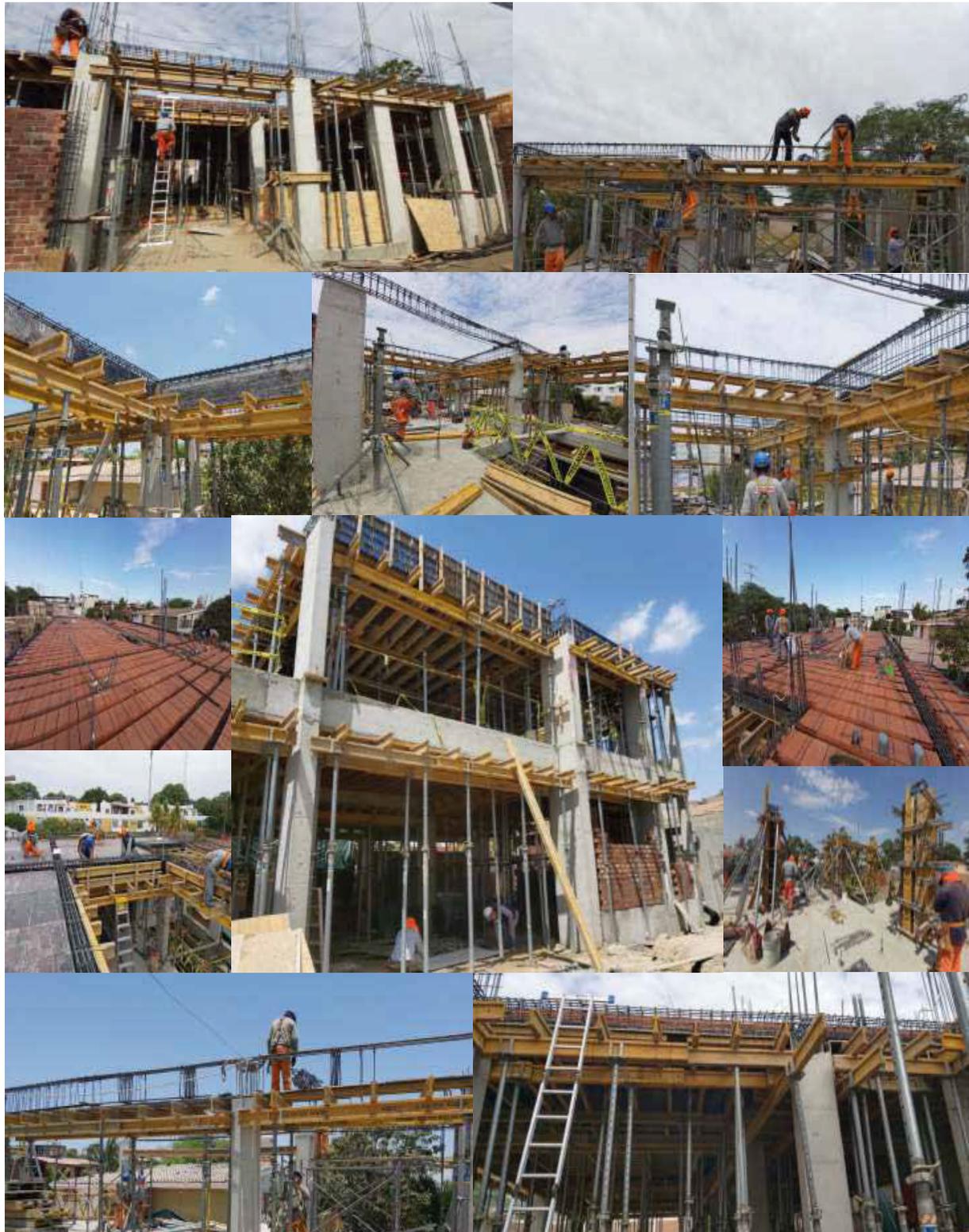




SUCURSAL LA POSITIVA SEGUROS

VALENTINA E.I.R.L

PASAJE PANAMERICANA N°180 URBANIZACIÓN EL CHIPE - PIURA





EDIFICIO GARDEN 360

IPM S.A.C.

AVENIDA COLECTORA S/N - DETRÁS DE LA UPAO - PIURA



ALMACEN LLAXTA

LLAXTA PIURA S.A.C.

SECTOR RIO SECO S/N CARRETERA CHAPIRA - PIURA





LAS LOMAS DE VIRÚ SIEMBRAS DEL VALLE

PROYECTO INMOBILIARIO TECHO PROPIO



VILLA MARINA EN EL ALTO SALAVERRY TRUJILLO

PROYECTO INMOBILIARIO TECHO PROPIO





Paseo del Mar

Techo Propio Chimbote





Paseo del Mar

Techo Propio Chimbote

Proyecto “H.U.P paseo del Mar”
realizado el año 2010 a cargo de
la Asociación “Techo Propio”.

Conjunto habitacional de 100
módulos con 4 casas cada uno.

Área construida 2,400.00 m².



Post Venta

En HOLDING ING&CONS contamos con un Equipo Post Venta liderado por nuestra Gerencia Comercial, a través de este servicio gestionamos todas las solicitudes y consultas posteriores a la entrega de los Proyectos (Llave en mano); con el fin de tener clientes totalmente satisfechos.



Nuestro círculo de calidad Post Venta, esta presente en todas las etapas del proceso desde la:

- ◆ Solicitud de Atención
- ◆ Diagnóstico e Inspección
- ◆ Ejecución de Trabajos
- ◆ Conformidad del Cliente
- ◆ Encuesta de Satisfacción del Cliente
- ◆ Clientes Satisfechos

CLIENTES



HOLDINGING&CONS



- Av. Arequipa 2447. Lince
 - W.: +51 928 579 939
 - gerencia.comercial@holdingingcons.com
- www.holdingingcons.com

